



## MODALITÉS D'ADMISSION

- ▶ Les demandes, transmises par les services sociaux, sont orientées vers les pensions de famille par la commission d'orientation du SIAO de l'Isère (Service Intégré d'Accueil et d'Orientation).
- ▶ Les candidatures sont ensuite examinées par les commissions d'attribution de chaque pension. Une mixité sociale sera recherchée en fonction des parcours individuels et de l'équilibre du collectif.

## CONTACT

### Les Tournesols

Avenue des maquis du Grésivaudan • LA TRONCHE

Lisa Gilleron

Tél. : 06 99 76 65 67

Mail : l.gilleron@habitat-humanisme.org

La pension de famille « Les Tournesols » est gérée par l'association Habitat et Humanisme Isère.

## Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la récréation des liens sociaux.

Pour répondre aux différentes formes de précarité et aux besoins spécifiques des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme propose divers types de logements et expérimente des solutions d'habitat innovantes.

Le Mouvement développe ainsi :

- un parc de logements individuels situés dans des quartiers équilibrés,
- des pensions de famille,
- des habitats intergénérationnels,
- des EHPAD,
- et tout autre habitat collectif permettant de répondre à des situations spécifiques rencontrées sur le terrain.

Création graphique : Omas Noko / Crédits photos : Christophe Pouget.



## PENSION DE FAMILLE

### Les Tournesols

Une maison pour se reconstruire à La Tronche



## Habitat et Humanisme c'est :

- 1 Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :
- 56 associations dans toute la France et 1 en Belgique,
- 2 sociétés Foncières,
- 9 Agences Immobilières à Vocation Sociale.

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement Habitat et Humanisme est organisé en 3 branches d'activité : **logement accompagné, médico-social, hébergement d'urgence et accueil de réfugiés.**



Plus de **30 000** familles logées depuis la création



Habitat et Humanisme Isère  
39 rue Bizanet 38000 Grenoble  
04 76 41 78 59  
isere@habitat-humanisme.org

Retrouvez-nous sur :



www.habitat-humanisme.org



Les Tournesols s'insère dans le projet de rénovation urbaine du Cadran Solaire à La Tronche. Proche des commerces, des transports en commun et du quartier de l'Île verte de Grenoble, elle accueillera ses premiers résidents à l'automne 2022 au sein de ses 23 logements meublés de 20m<sup>2</sup> à 30m<sup>2</sup>.



## QU'EST-CE QU'UNE pension de famille ? (ou maison-relais)

La pension de famille est un habitat collectif combinant des logements individuels et des espaces communs dans un cadre sécurisant et convivial.



### Les publics accueillis

**La pension de famille accueille des personnes isolées, à faibles ressources**, dont la situation sociale, économique et psychologique ne permet pas l'accès à un logement ordinaire.

Elle s'adresse à des personnes capables de vivre en autonomie mais qui ont besoin du soutien du collectif pour se reconstruire et développer un projet d'insertion.

**Chaque mois, les résidents s'acquittent d'une redevance** qui couvre l'ensemble des frais liés à l'occupation du logement, un fonctionnement sécurisant pour le locataire. Le logement ouvre droit à l'APL-Foyer.

Par ailleurs, les personnes doivent être en accord avec les règles de vie en semi-collectif.

### Un accompagnement pluriel

L'accompagnement, clé de voûte du dispositif, mobilise une pluralité d'acteurs, internes et externes à la pension de famille :

- **Les responsables de maison**, interlocuteurs privilégiés des résidents, assurent un accompagnement individuel, la cohésion du collectif et le lien avec les acteurs sociaux du territoire.

- **Les bénévoles accompagnants** d'Habitat et Humanisme organisent en lien avec les hôtes de maison des animations collectives pour favoriser la récréation de liens sociaux, l'insertion et l'autonomie.

- **Des référents médicaux-sociaux extérieurs** peuvent prendre en charge le suivi personnalisé des résidents.



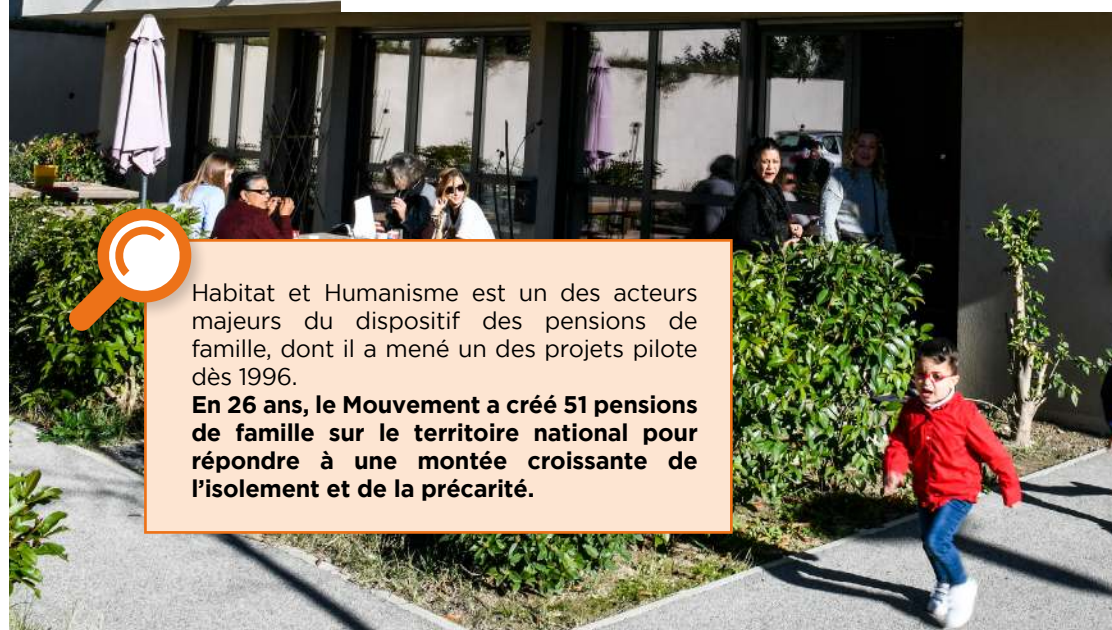
Elle propose :

- ▶ **Un logement durable**, sans limitation de durée, au sein d'une structure semi-collective à taille humaine (20 logements en moyenne).

- ▶ **Une présence régulière de professionnels** (2 en moyenne) qui assurent présence et écoute bienveillante et veillent au suivi-médico-social des résidents, en lien avec un réseau partenarial.

- ▶ **Un accompagnement de proximité et des animations collectives** qui permettent de rompre l'isolement social et favoriser l'insertion.

La pension de famille est une solution de logement autonome favorisant la vie collective. Ce n'est pas un hébergement temporaire ni un lieu de prise en charge médico-sociale. Elle ne doit pas non plus être une réponse par défaut à une demande de logement "classique".



Habitat et Humanisme est un des acteurs majeurs du dispositif des pensions de famille, dont il a mené un des projets pilote dès 1996.  
**En 26 ans, le Mouvement a créé 51 pensions de famille sur le territoire national pour répondre à une montée croissante de l'isolement et de la précarité.**

- ▶ **Une équipe de bénévoles et de professionnels** anime le lieu et veille à la mise en oeuvre du projet social. Elle assure un accompagnement de proximité, soutient les résidents dans leurs démarches et favorise l'ouverture sur le quartier. Elle organise des temps d'échange ainsi que des animations et activités culturelles.

- ▶ **Des espaces collectifs permettent de favoriser la convivialité** : salle d'activité et de rencontre, lieux de vie et de partage de repas, buanderie, bureau etc.

- ▶ **Le fonctionnement de la maison s'inscrit dans un réseau partenarial médico-social** qui permet le suivi des problématiques individuelles rencontrées. De plus, un environnement social et culturel est co-construit par les résidents et les partenaires associatifs.

- ▶ Afin de favoriser l'insertion, **la pension de famille est ouverte sur son quartier et la participation des résidents à des activités de proximité est encouragée.** L'objectif est de permettre aux résidents de redevenir acteurs de leur vie et citoyens insérés dans la cité.